

สัญญาเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร

สัญญาเลขที่ ๖ / ๒๕๖๙

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ ศูนย์วิจัยและพัฒนาอาหารสัตว์มหาสารคาม ถนนขอนแก่น-ยางตลาด ตำบลเชียงยืน อำเภอเชียงยืน จังหวัดมหาสารคาม เมื่อวันที่ ๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ระหว่าง ศูนย์วิจัยและพัฒนาอาหารสัตว์ กรมปศุสัตว์ โดย นางสาวอาทิตยา สุขสะเกษ นักวิทยาศาสตร์ชำนาญการพิเศษ รักษาการในตำแหน่ง ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและพัฒนาอาหารสัตว์มหาสารคาม ผู้รับมอบอำนาจจากอธิบดีกรมปศุสัตว์ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับบริษัท เบสท์เทค โอเอ จำกัด โดย นางสาวภรณ์ภา สงค์เศรษฐกุล มีสำนักงานตั้งอยู่ที่ ๑๕๙/๒๐๙ หมู่ ๑๖ ถนนพิทักษ์สันติราษฎร์ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น ๔๐๐๐๐ โทรศัพท์ ๐-๔๓๒๔-๔๓๓๓ โทรสาร ๐-๔๓๒๔-๔๓๓๙ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้เช่าตกลงเช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าเครื่องถ่ายเอกสารระบบดิจิทัล จำนวน ๑ เครื่อง (รายละเอียดปรากฏตามแบบรูปและคุณสมบัติแนบท้ายสัญญาซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้) สัญญาเช่านี้มีกำหนดเวลา ..๖...เดือน นับตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

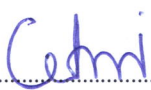
ข้อ ๒. ผู้เช่าตกลงจะชำระค่าเช่าให้แก่ผู้ให้เช่าเป็นรายเดือนในอัตราการใช้งานเครื่องถ่ายเอกสารขั้นต่ำ ๑ - ๕,๐๐๐ มิเตอร์ เหมากจ่ายเดือนละ ๒,๖๗๕.๐๐ บาท จำนวน ๖ เดือน เป็นเงินทั้งสิ้น ๑๖,๐๕๐ บาท (หนึ่งหมื่นหกพันห้าสิบบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ส่วนเกินจ่ายเพิ่มมิเตอร์ละ ๔๐ สตางค์ โดยผู้เช่าจะชำระเงินให้ภายใน ๑๕ วันนับจากวันที่ได้รับใบแจ้งหนี้

ข้อ ๓. ผู้ให้เช่ารับรองว่าเครื่องถ่ายเอกสารที่ให้เช่าตามสัญญานี้มีคุณสมบัติถูกต้องตรงกับที่กำหนดไว้ตามแบบรูปและรายละเอียดคุณสมบัติของเครื่องท้ายสัญญานี้

ข้อ ๔. ผู้ให้เช่าต้องทำการขนส่งและติดตั้งเครื่องถ่ายเอกสารที่ให้เช่าตามสัญญานี้ให้ถูกต้องครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในสัญญา ในลักษณะพร้อมที่จะใช้งานได้ตามที่กำหนด ณ ศูนย์วิจัยและพัฒนาอาหารสัตว์มหาสารคาม และส่งมอบให้แก่คณะกรรมการตรวจรับของผู้เช่าภายใน...๗...วัน นับแต่วันที่คู่สัญญาได้ลงนาม ซึ่งผู้ให้เช่าเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์ประกอบ พร้อมทั้งเครื่องมือจำเป็นในการติดตั้ง โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าต้องแจ้งเวลาติดตั้งแล้วเสร็จพร้อมที่จะใช้งานและส่งมอบเครื่องได้ เป็นหนังสือต่อผู้เช่า ณ ศูนย์วิจัยและพัฒนาอาหารสัตว์มหาสารคาม ในวันเวลาราชการก่อนวันกำหนดส่งมอบตามวรรคหนึ่งไม่น้อยกว่า ๑ วันทำการ

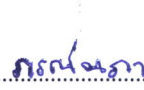
ในการส่งมอบตามวรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่าต้องส่งช่างที่มีความชำนาญเฉพาะด้านเครื่องถ่ายเอกสารมาดำเนินการทดสอบประสิทธิภาพและแนะนำวิธีการใช้เครื่องให้คณะกรรมการตรวจรับได้พิจารณาตามรายละเอียดคุณสมบัติที่ระบุไว้ในข้อ ๑ และสำเนาที่ถ่ายจะต้องมีความชัดเจนไม่มีรอยหมึกเบื่อนตามส่วนต่าง ๆ

ลงชื่อ..........ผู้เช่า

(นางสาวอาทิตยา สุขสะเกษ)

นักวิทยาศาสตร์ชำนาญการพิเศษ รักษาการในตำแหน่ง

ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและพัฒนาอาหารสัตว์มหาสารคาม

ลงชื่อ..........ผู้ให้เช่า

(นางสาวภรณ์ภา สงค์เศรษฐกุล)

กรรมการผู้จัดการ


BEST TECH
Co., Ltd.

ข้อ ๕. เมื่อครบกำหนดติดตั้งและส่งมอบเครื่องถ่ายเอกสารข้อ ๔ แล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ติดตั้งและ
ส่งมอบเครื่องถ่ายเอกสารบางรายการหรือทั้งหมดให้แก่ผู้เช่า ภายในกำหนดเวลาตามสัญญาข้อ ๔ หรือส่งมอบใช้
เครื่องถ่ายเอกสารไม่ตรงตามสัญญา ข้อ ๑ หรือมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามสัญญาข้อ ๓ หรือติดตั้งแล้วเสร็จและส่ง
มอบภายในกำหนดแต่งานไม่ได้ครบถ้วน หรือใช้ไม่ได้ตามปกติที่ควรเป็น ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาและริบ
หลักประกันตามสัญญา

ข้อ ๖. เมื่อคณะกรรมการตรวจรับที่ผู้เช่าได้แต่งตั้งขึ้น ได้ตรวจรับเครื่องถ่ายเอกสารที่ส่งมอบ
ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญานี้แล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการรับมอบไว้เป็นหนังสือ เพื่อผู้ให้เช่านำมาใช้เป็นหลักฐาน
ประกอบการขอรับเงินค่าเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร

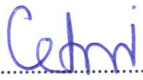
ข้อ ๗. ผู้ให้เช่ามีหน้าที่ในการบำรุงรักษาเครื่องถ่ายเอกสารที่ให้เช่าให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดียู่
เสมอ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่า โดยต้องจัดหาช่างผู้มีความชำนาญและมีฝีมือมาตรวจสอบบำรุงรักษาและซ่อมแซม
แก้ไขเครื่องถ่ายเอกสารที่ให้เช่าตลอดอายุสัญญาเช่านี้เดือนละ ๑ ครั้ง สิ่งของที่ใช้สิ้นเปลืองทุกชนิด ยกเว้นกระดาษ
สำหรับถ่ายเอกสาร ผู้ให้เช่าจะเป็นผู้จัดส่งให้โดยไม่คิดมูลค่า โดยที่ผู้ให้เช่าจะเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์ให้ผู้เช่าอยู่เสมอ
อุปกรณ์สิ้นเปลืองดังกล่าว เช่น ผงหมึก, เบลต, หลอดภาพ สายโคโรนา และอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่เกี่ยวกับเครื่องถ่าย
เอกสาร ที่จำเป็นเพื่อให้เครื่องถ่ายเอกสารใช้งานได้ตามปกติตลอดเวลา

ข้อ ๘. ผู้ให้เช่ารับเป็นหน้าที่ในการฝึกสอนวิธีใช้เครื่องถ่ายเอกสารให้แก่เจ้าหน้าที่ของผู้เช่าและ
ผู้เช่าตกลงจะจัดหาพนักงานที่เหมาะสมเข้ารับการฝึก และผู้ให้เช่ายินยอมรับเป็นหน้าที่ในการฝึกสอนวิธีการใช้
เครื่องถ่ายเอกสารให้แก่ผู้เช่าทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลง หากเจ้าหน้าที่ที่เปลี่ยนแปลงดังกล่าวไม่เคยได้รับการฝึก
มาก่อน ค่าใช้จ่ายในการฝึกวิธีใช้เครื่องถ่ายเอกสารตามวรรคหนึ่งเป็นของผู้ให้เช่า

ข้อ ๙. ในกรณีเครื่องชำรุดบกพร่องใช้งานไม่ได้ตามปกติ ผู้ให้เช่าจะต้องจัดให้ช่างที่มีความรู้
ความชำนาญและมีฝีมือจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตามปกติ เมื่อได้รับแจ้งจากผู้เช่าหรือผู้ที่
ได้รับมอบหมายจากผู้เช่า แล้ว โดยผู้ให้เช่าจะต้องเริ่มจัดการแก้ไขซ่อมแซมทันทีที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่าหรือผู้ที่
ได้รับมอบหมายจากผู้เช่า และให้แล้วเสร็จใช้งานได้ดีดังเดิมอย่างช้าต้องไม่เกิน ๑ วันนับแต่เวลาที่ได้รับแจ้ง
จากผู้เช่า

ถ้าผู้ให้เช่าไม่สามารถปฏิบัติตามวรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่ายอมให้ผู้เช่าปรับเป็นรายชั่วโมงในอัตรา
ชั่วโมงละ ๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) โดยยินยอมให้ผู้เช่าหักค่าปรับดังกล่าวออกจากค่าเช่าตามข้อ ๒
หรือเรียกร้องเอาจากหลักประกันสัญญาตามข้อ ๑๑ ก็ได้ สำหรับจำนวนเวลาที่ใช้ในการคำนวณค่าปรับจะเริ่ม
นับหลังจากครบกำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จตามวรรคหนึ่งแล้ว จนถึงเวลาที่ผู้ให้เช่าดำเนินการแก้ไขแล้วเสร็จใช้
งานได้ดีตามปกติ

ข้อ ๑๐. ในกรณีที่เครื่องเช่าขัดข้องใช้งานไม่ได้ตามปกติและผู้เช่าเห็นว่าไม่อาจซ่อมแซม
แก้ไขให้ดีและอาจทำความเสียหายแก่ผู้เช่า ให้ผู้เช่าแจ้งผู้ให้เช่าเป็นลายลักษณ์อักษรให้จัดหาเครื่องที่มีคุณภาพ
และความสามารถในการใช้งานไม่ต่ำกว่าของเดิมมาให้ผู้เช่าใช้แทนภายใน ๒ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งจาก

ลงชื่อ..... .....ผู้เช่า

(นางสาวอาทิตย์ยา สุขสะเกษ)

นักวิทยาศาสตร์ชำนาญการพิเศษ รักษาการในตำแหน่ง
ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและพัฒนาอาหารสัตว์มหาสารคาม

ลงชื่อ..... .....ผู้ให้เช่า

(นางสาวภรณ์ภา สงค์เศรษฐกุล)

กรรมการผู้จัดการ


BEST TECH
4 company limited

ผู้เช่า หากผู้ให้เช่าไม่สามารถจัดหาเครื่องถ่ายเอกสารมาให้ผู้เช่าใช้งานแทนได้ภายในเวลาที่กำหนด ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าตามสัญญาข้อ ๑ นับตั้งแต่วันถัดจากวันที่ครบกำหนดดังกล่าวจนกว่าผู้ให้เช่าจะดำเนินการจัดหาเครื่องถ่ายเอกสารมาให้ผู้เช่าใช้งานแทนแล้วเสร็จหรือจนกว่าผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่สามารถจัดหาเครื่องถ่ายเอกสารอื่นแทนได้และบอกเลิกสัญญา ทั้งนี้ ผู้เช่าไม่ต้องจ่ายค่าเช่าในระหว่างเวลาที่ผู้เช่าไม่สามารถใช้เครื่องถ่ายเอกสารตามสัญญานี้

ข้อ ๑๑. ในวันทำสัญญานี้ ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเงินสด จำนวน ๘๐๓ บาท (แปดร้อยสามบาทถ้วน) มามอบไว้แก่ผู้เช่าเพื่อการประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๑๒. ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายหรือสูญหายเมื่ออันเนื่องมาจากการเกิดอัคคีภัยหรือไฟฟ้าลัดวงจรหรือการโจรกรรมเครื่องถ่ายเอกสารตามสัญญานี้

ข้อ ๑๓. ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบต่อการสูญหายหรือความเสียหายใดๆที่เกิดขึ้นแก่เครื่องถ่ายเอกสารตามสัญญานี้อันไม่ใช่ความผิดของผู้เช่าตลอดระยะเวลาที่เครื่องถ่ายเอกสารอยู่ในความครอบครองของผู้เช่า

ข้อ ๑๔. ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ห้ามผู้ให้เช่าโอนสิทธิหน้าที่ตามสัญญาหรือโอนกรรมสิทธิ์ในเครื่องถ่ายเอกสารที่ให้เช่าแก่บุคคลอื่น เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้เช่าก่อน

ข้อ ๑๕. ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ผู้เช่ามีสิทธิจะบอกเลิกสัญญาได้ โดยผู้เช่าจะแจ้งการบอกเลิกสัญญาให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรไม่น้อยกว่า ๗ วัน

ข้อ ๑๖. เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่าจะเป็นการบอกเลิกสัญญา หรือครบกำหนดเวลาตามสัญญา ผู้ให้เช่าต้องนำเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่ากลับคืนไปภายใน ๗ วัน โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ข้อ ๑๗. ผู้เช่ามีสิทธิริบหลักประกันสัญญาข้อ ๑๑ เมื่อผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดและผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา นอกจากนั้นหากการไม่ปฏิบัติตามสัญญาเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้เช่าเกินกว่าจำนวนหลักประกันตามสัญญาข้อ ๑๑ แล้ว ผู้ให้เช่ายอมรับผิดชอบและยินยอมชดเชยค่าเสียหายนั้นให้แก่ผู้เช่าภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า

ลงชื่อ.....ผู้เช่า

(นางสาวอาทิตย์ยา สุขสะเกษ)

นักวิทยาศาสตร์ชำนาญการพิเศษ รักษาการในตำแหน่ง

ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและพัฒนาอาหารสัตว์มหาสารคาม

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า

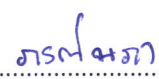
(นางสาวภรณ์ภา สงค์เศรษฐกุล)

กรรมการผู้จัดการ
BEST TECH
U A COMPANY LIMITED

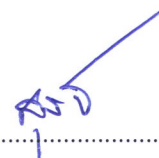
สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ
โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญา
ยติถือไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ)..........ผู้เช่า
(นางสาวอาทิตย์ยา สุขสะเกษ)

นักวิทยาศาสตร์ชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน
ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและพัฒนาอาหารสัตว์มหาสารคาม

(ลงชื่อ)..........ผู้ให้เช่า
(นางสาวภรณ์ภา สงค์เศรษฐกุล)
กรรมการผู้จัดการ


(ลงชื่อ)..........พยาน
(นางสุรินทร์ มีเหมื่อน)
เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน

(ลงชื่อ)..........พยาน
(นายสุรพงษ์ ชุระพันธ์)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

