

สัญญาเช่าระบบจัดเก็บและส่งภาพทางการแพทย์
แบบดิจิทัลพร้อมชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์แบบดิจิทัล

สัญญาเลขที่ ๓๗/๒๕๖๙

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ โรงพยาบาลแกด้า ๑๕๕ ม.๑๖ ตำบลแกด้า อำเภอกาญจนดิษฐ์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี เมื่อวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๖๙ ระหว่าง จังหวัดสุราษฎร์ธานี โดย นางเพชรดา ฉ่ำมณี นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ (ด้านเวชกรรม) รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการโรงพยาบาลแกด้า ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี ตามคำสั่งจังหวัดสุราษฎร์ธานี ที่ ๓๕๕๒/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๖๘ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้เช่า" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท ทีจีแอล เมดิคอล ซิสเต็มส์ จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๓๘๘ ซอยลาดพร้าว ๙๔ ถนนลาดพร้าว แขวงพลับพลา เขตวังทองหลาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดยนางสาวสุธาสินี อารังประดิษฐ์ ผู้รับมอบอำนาจจาก นายเทิดเกียรติ ทิพย์วงศ์ และนายภูมิพัฒน์ กุลกิตติ์วรานนท์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ที่ E๑๐๐๓๑๒๒๐๐๓๘๘๓๐ ลงวันที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๖๘ และหนังสือมอบอำนาจที่ TGLM-NE-POA-๒๕-๐๐๖ ลงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๙ แบบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ให้เช่า" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าระบบจัดเก็บและส่งภาพทางการแพทย์แบบดิจิทัลพร้อมชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์แบบดิจิทัล จำนวน ๑๒ เดือน เดือนละ ๔๑,๖๐๐.๐๐ บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๔๙๙,๒๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันสองร้อยบาทถ้วน) ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “เช่าระบบ PACS” เพื่อใช้ในการใช้งานของผู้เช่าตามเอกสารแนบท้ายสัญญา ผวนก ๑

การเช่าระบบ PACS ที่เช่าตามวรรคหนึ่งมีกำหนดระยะเวลา ๑ (หนึ่ง) ปี นับถัดจากวันที่ติดตั้งระบบ PACS ที่เช่าแล้วเสร็จ ตั้งแต่วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๙

ผู้ให้เช่าได้ชำระภาษีอากร ค่าธรรมเนียมต่างๆครบถ้วนถูกต้องตามกฎหมายแล้ว ผู้ให้เช่ามีสิทธินำมาให้เช่า โดยปราศจากการรอนสิทธิ ทั้งรับรองว่าระบบ PACS ที่เช่ามีคุณสมบัติ คุณภาพ และคุณลักษณะไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญา ผวนก ๒ และผู้ให้เช่าได้ตรวจสอบแล้วว่าระบบ PACS ที่เช่า ตลอดจนอุปกรณ์ที่ส่งมอบปราศจากความชำรุดบกพร่อง

ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผวนก ๑ รายการคุณลักษณะเฉพาะ(โรงพยาบาลแกด้า) จำนวน ๕ (ห้า) หน้า

๒.๒ ผวนก ๒ รายการคุณลักษณะเฉพาะ/แคตตาล็อก (บริษัท ทีจีแอล เมดิคอล ซิสเต็มส์ จำกัด) จำนวน ๑๔ (สิบสี่) หน้า

๒.๓ ผวนก ๓ ใบเสนอราคา จำนวน ๒ (สอง) หน้า

๒.๔ ผวนก ๔ เอกสารประกอบ จำนวน ๓๓ (สามสิบสาม) หน้า

๒.๕ ผวนก ๕ สำเนาหนังสือค้ำประกันสัญญา(หลักประกันสัญญาเช่า) บริษัท ธนากรกลสิกรไทย จำกัด(มหาชน) สาขาศรีวิราช ทาวน์อินทาวน์ หนังสือค้ำประกันสัญญาเลขที่ ๑๐๐๐๓๑๒๒๐๕๓๔๔ ลงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๙ จำนวนเงิน ๒๔,๙๖๐ บาท (สองหมื่นสี่พันเก้าร้อยหกสิบบาทถ้วน) จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

(ลงชื่อ)

ผู้เช่า

(ลงชื่อ)

ผู้ให้เช่า

(นางเพชรดา ฉ่ำมณี)

(นางสาวสุธาสินี อารังประดิษฐ์)

นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ(ด้านเวชกรรม)

รักษาการในตำแหน่ง ผู้อำนวยการโรงพยาบาลแกด้า

ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

ข้อ ๓ ค่าเช่าระบบ PACS

ผู้เช่าตกลงชำระค่าเช่าแก่ผู้ให้เช่าจำนวนเงิน ๔๙๙,๒๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันสองร้อย บาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาต่อหน่วย เป็นเกณฑ์ตามรายการแต่ละประเภทดังที่ได้กำหนดไว้ในใบเสนอราคา โดยจ่ายจากเงินบำรุง โรงพยาบาลแกด้า ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๙ และกำหนดจ่ายเงินเป็น ๑๒ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ - ๑๒ โดยแต่ละงวดห่างกันไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน ต่องวด ผู้ให้เช่าต้องทำการให้เช่าระบบ PACS จำนวน ๑๒ เดือนๆ ละ ๔๑,๖๐๐.๐๐ บาท รวมเป็นเงินค่าเช่าทั้งสิ้น ๔๙๙,๒๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเก้าหมื่น - เก้าพันสองร้อยบาทถ้วน) จนครบตามจำนวนที่กำหนดไว้ในสัญญาเช่า การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้ บังคับและในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเองผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่าคำวินิจฉัยของผู้เช่าให้ถือเป็นที่สุดและผู้ให้เช่าไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเช่าหรือค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้เช่าทั้งสิ้น

ข้อ ๔ การส่งมอบ

ผู้ให้เช่าต้องส่งมอบและติดตั้งระบบ PACS ที่เช่าตามสัญญานี้ให้ถูกต้อง ครบถ้วนตามสัญญานี้ ในลักษณะพร้อมใช้งานได้ตามที่กำหนด ณ โรงพยาบาลแกด้า ตำบลแกด้า อำเภอแกด้า จังหวัดมหาสารคาม ภายในวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ซึ่งผู้ให้เช่าเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์ประกอบพร้อมทั้งเครื่องมือที่จำเป็น ในการติดตั้งและใช้งาน โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าต้องแจ้งเวลาติดตั้งแล้วเสร็จพร้อมที่จะใช้งานและส่งมอบเครื่องได้เป็นหนังสือต่อผู้เช่า ณ โรงพยาบาลแกด้า ตำบลแกด้า อำเภอแกด้า จังหวัดมหาสารคาม ในวันและเวลาทำการของผู้เช่าก่อนวันกำหนด ส่งมอบตามวรรคหนึ่งไม่น้อยกว่า ๗ (เจ็ด) วันทำการของผู้เช่า

ข้อ ๕ การตรวจรับ

เมื่อผู้เช่าได้ตรวจรับระบบ PACS ที่ส่งมอบตามข้อ ๔ และเห็นว่าถูกต้อง ครบถ้วนตามสัญญานี้แล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการรับมอบระบบ PACS ที่เช่าไว้เป็นหนังสือ เพื่อผู้ให้เช่านำมาใช้เป็นหลักฐานประกอบการ ขอรับเงินค่าเช่า

ในการตรวจรับระบบ PACS ที่ส่งมอบตามวรรคหนึ่ง ถ้าปรากฏว่าระบบ PACS ซึ่งผู้ให้เช่าส่งมอบ ไม่ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา หรือติดตั้งและส่งมอบถูกต้องครบถ้วนภายในกำหนดแต่ไม่สามารถใช้งานได้ อย่าง ครบถ้วนและมีประสิทธิภาพตามสัญญา ผู้เช่าทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับระบบ PACS นั้น ในกรณีเช่นนี้ผู้เช่าต้องรับ นำ ระบบ PACS นั้นกลับคืนไปทันที และต้องนำระบบ PACS ระบบใหม่ที่มีคุณสมบัติเดียวกันหรือไม่ต่ำกว่าระบบ PACS ที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ มาส่งมอบให้ใหม่ภายใน ๗ (เจ็ด) วัน ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าจะนำมาอ้างเป็นเหตุ ของลดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาส่งมอบไม่ได้

หากผู้ให้เช่าไม่นำระบบ PACS ที่ส่งมอบไม่ถูกต้องกลับคืนไปในทันทีดังกล่าวในวรรคสอง และเกิด ความเสียหายแก่ระบบ PACS ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายดังกล่าว

ในกรณีผู้ให้เช่าส่งมอบระบบ PACS ที่เช่าถูกต้องแต่ไม่ครบจำนวน หรือส่งมอบครบจำนวน แต่ไม่ถูกต้องทั้งหมด ผู้เช่ามีสิทธิจะรับมอบเฉพาะส่วนที่ถูกต้อง โดยออกหลักฐานการรับมอบเฉพาะก็ได้ ในกรณี เช่นนี้ผู้เช่าจะชำระค่าเช่าเฉพาะระบบ PACS ที่เช่าที่รับมอบไว้

(ลงชื่อ)

ผู้เช่า

(ลงชื่อ)

ผู้ให้เช่า

(นางเพชรดา ฉ่ำมณี)

(นางสาวสุธาสินี อารังประดิษฐ์)

นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ(ด้านเวชกรรม)

รักษาการในตำแหน่ง ผู้อำนวยการโรงพยาบาลแกด้า

ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดมหาสารคาม

ข้อ ๖ การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาในการปฏิบัติตามสัญญา

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบระบบ PACS ที่เช่าได้โดยครบถ้วนถูกต้องภายในกำหนดเวลาตามสัญญา หรือถ้าผู้ให้เช่าไม่สามารถซ่อมแซมแก้ไขระบบ PACS ที่เช่าภายในระยะเวลา และผู้ให้เช่าไม่จัดหาระบบ PACS ให้ผู้เช่าใช้แทนอันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า หรือจากเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ทำให้ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบ หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ผู้ให้เช่ามีสิทธิของงดหรือลดค่าปรับหรือขยายกำหนดเวลาทำการตามสัญญาดังกล่าว โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลงหรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวง แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะงดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาทำการตามสัญญาโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้เช่าทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การงดหรือลดค่าปรับหรือขยายกำหนดเวลาทำการตามสัญญาตามวรรคหนึ่งอยู่ในดุลพินิจของผู้เช่าที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๗ การบำรุงรักษาตรวจสอบและซ่อมแซมระบบ PACS ที่เช่า

ผู้ให้เช่ามีหน้าที่บำรุงรักษาระบบ PACS ที่เช่าอยู่ในสภาพใช้งานได้คืออยู่เสมอดีด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่า โดยต้องจัดหาช่างผู้มีความรู้ ความชำนาญ และมีฝีมือดีมาตรวจสอบ บำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบ PACS ที่เช่าตลอดอายุสัญญาเช่านี้

สิ่งของที่ใช้สิ้นเปลืองทุกชนิดรวมทั้งอะไหล่ ผู้ให้เช่าจะเป็นผู้จัดส่งให้โดยไม่คิดมูลค่าโดยผู้ให้เช่าจะให้มีไว้ในความครอบครองของผู้เช่าให้เพียงพออยู่เสมอและอุปกรณ์อื่นๆ ที่จำเป็นเพื่อให้ระบบ PACS ที่เช่าใช้งานได้ปกติตลอดเวลา

ข้อ ๘ หน้าที่ของผู้ให้เช่า

๘.๑ ผู้ให้เช่าต้องเข้ามาบำรุงรักษาระบบทุกๆ ๔ เดือน ตลอดอายุสัญญา พร้อมทั้งรายงานการบำรุงรักษาแบบลายลักษณ์อักษรให้กับทางโรงพยาบาลแก่คำทราบทุกครั้งโดยไม่คิดค่าใช้จ่าย

๘.๒ บริษัทฯต้องติดตั้งให้แล้วเสร็จ และสามารถใช้งานได้อย่างต่อเนื่องไม่เกิดปัญหา นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และกำหนดเช่า ๑๒ เดือน นับถัดจากวันที่ติดตั้งระบบ PACS แล้วเสร็จ

ข้อ ๙ ค่าปรับกรณีความชำรุดบกพร่องของระบบ PACS

หากเกิดปัญหาจากอุปกรณ์ หรือระบบโปรแกรมจนไม่สามารถใช้งานได้ ทางผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการแก้ไขระบบให้สามารถใช้งานได้ตามปกติภายใน ๔ ชั่วโมง ยกเว้นกรณีที่จำเป็นต้องเปลี่ยนอะไหล่ หากอะไหล่ที่ไม่ต้องสั่งซื้อจากต่างประเทศ ให้ทางผู้ให้เช่าแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน ๔๘ ชั่วโมง แต่หากเป็นอะไหล่ที่ต้องสั่งซื้อจากต่างประเทศให้ทางผู้ให้เช่าแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ วัน หากผู้ให้เช่าไม่สามารถทำตามเงื่อนไขข้างต้น ทางผู้เช่าจะต้องชำระเงินค่าปรับต่อครั้งเป็นรายวันให้ผู้เช่าในอัตราร้อยละ ๐.๑ % ของราคาตามสัญญาที่ให้เช่า จนถึงวันที่ผู้ให้เช่าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตามปกติ

(ลงชื่อ)

ผู้เช่า

(ลงชื่อ)

ผู้ให้เช่า

(นางเพชรดา ฉ่ำมณี)

(นางสาวสุรธานี อารังประดิษฐ์)

นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ(ด้านเวชกรรม)

รักษาการในตำแหน่ง ผู้อำนวยการโรงพยาบาลแกด้า

ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดมหาสารคาม

ข้อ ๑๐ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้ขายได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันสัญญา(หลักประกันสัญญาเช่า) บริษัท ธนาคารกรสิกรไทย จำกัด(มหาชน) สาขาศรีวรา ทาวน์อินทาวน์ หนังสือค้ำประกันสัญญาเลขที่ ๑๐๐๐๗๒๒๐๕๗๔๔ ลงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๙ เป็นจำนวนเงิน ๒๔,๙๖๐ บาท (สองหมื่นสี่พันเก้าร้อยหกสิบ บาทถ้วน) เท่ากับร้อยละ ๕ % (ห้า) ของราคาทั้งหมดตามสัญญาเช่า มามอบให้แก่ผู้เช่าเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

(๑๔) ค้ำประกันตามสัญญาของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อของบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ กำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้ให้เช่าพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลงหรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้ให้เช่าส่งมอบและติดตั้งระบบ PACS ล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ผู้ให้เช่าต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้เช่าภายใน ๓ (สาม) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าโดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๑๑ การบอกเลิกสัญญา

เมื่อครบกำหนดส่งมอบระบบ PACS ที่เช่าตามสัญญาแล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ส่งมอบระบบ PACS ที่เช่าหรือส่งมอบแต่เพียงบางส่วนให้แก่ผู้เช่า หรือส่งมอบระบบ PACS ที่เช่าไม่ตรงตามสัญญาหรือมีคุณลักษณะเฉพาะไม่ถูกต้องตามสัญญา หรือส่งมอบแล้วเสร็จภายในกำหนดแต่ไม่สามารถใช้งานได้มีประสิทธิภาพหรือใช้งานได้ไม่ครบถ้วนตามสัญญา หรือผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือแค่บางส่วนได้ การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้เช่าที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้ให้เช่า

ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้เช่ามีสิทธิรับหรือบังคับจากหลักประกันตาม ข้อ ๑๐ เป็นจำนวนเงินทั้งหมดหรือแต่บางส่วนก็ได้แล้วแต่ผู้เช่าจะเห็นสมควร และถ้าผู้เช่าต้องเช่าระบบ PACS จากบุคคลอื่นทั้งหมดหรือแต่บางส่วนภายใน ๓ (สาม) เดือน นับถัดจากวันบอกเลิกสัญญา ผู้ให้เช่ายอมรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่ผู้เช่าที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ รวมทั้งค่าใช้จ่ายใดๆ ที่ผู้เช่าต้องใช้จ่ายในการจัดหาผู้ให้เช่าระบบ PACS ที่เช่ารายใหม่ดังกล่าวด้วย

ในกรณีมีความจำเป็น ผู้เช่ามีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาเช่านี้ก่อนครบกำหนดระยะเวลาการเช่าได้ โดยแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๑๕ (สิบห้า) วัน โดยผู้ให้เช่าจะไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆจากผู้เช่า

ข้อ ๑๒ ค่าปรับกรณีส่งมอบล่าช้า

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบระบบ PACS ที่เช่าล่วงหน้ากำหนดส่งมอบตาม ข้อ ๔ และผู้เช่ามิได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๑๑ วรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายเดือนสำหรับ ระบบ PACS ที่ยังไม่ได้ส่งมอบตามสัญญานับถัดจากวันที่ครบกำหนดส่งมอบตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้ให้เช่าได้นำ ระบบ PACS ที่เช่ามาส่งมอบให้แก่ผู้เช่าจนถูกต้องครบถ้วน

(ลงชื่อ)

ผู้เช่า

(ลงชื่อ)

ผู้ให้เช่า

(นางเพชรดา ฉ่ำมณี)

(นางสาวสุธาสิณี อารังประดิษฐ์)

นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ(ด้านเวชกรรม)

รักษาการในตำแหน่ง ผู้อำนวยการโรงพยาบาลแกด้า

ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดมหาสารคาม

ในระหว่างที่ผู้เช่ายังมีได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น หากผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไป ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา และบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาตาม ข้อ ๑๐ กับเรียกร้องให้ชดเชยค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑๑ วรรคสองก็ได้ และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้องให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ให้เช่าเมื่อครบกำหนดส่งมอบดังกล่าวแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๓ การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องชดเชยค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่าหากผู้ให้เช่าไม่ชดเชยให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักเอาจากค่าเช่าที่ต้องชำระหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากค่าเช่าที่ต้องชำระ หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้เช่ายินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

ข้อ ๑๔ การโอนสิทธิของผู้ให้เช่า

ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ห้ามผู้ให้เช่าโอนสิทธิหน้าที่ตามสัญญาหรือกรรมสิทธิ์ในระบบ PACS ที่เช่าแก่บุคคลอื่น เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้เช่าก่อน

ข้อ ๑๕ การนำระบบ PACS ที่เช่ากลับคืนเมื่อสัญญาสิ้นสุดลง

เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่าจะเป็นการบอกเลิกสัญญาหรือครบกำหนดเวลาตามสัญญาผู้ให้เช่าต้องนำระบบ PACS ที่เช่ากลับคืนไปภายใน ๗ (เจ็ด) วัน โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้ชำระค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ถ้าผู้ให้เช่าไม่นำระบบ PACS ที่เช่ากลับคืนไปภายในกำหนดเวลาตามวรรคหนึ่งผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ทั้งสิ้นที่เกิดแก่ระบบ PACS ที่เช่าอันมิใช่ความผิดของผู้เช่า

ข้อ ๑๖ ข้อจำกัดความรับผิดชอบของผู้เช่า

ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายหรือสูญหายเมื่อเกิดภัยพิบัติใดๆ หรือการโจรกรรมระบบ PACS ที่เช่าตลอดจนการสูญหายหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นแก่ระบบ PACS ที่เช่าอันมิใช่เกิดจากความผิดของผู้เช่าตลอดระยะเวลาที่ระบบ PACS อยู่ในความครอบครองของผู้เช่า

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้วจึงได้ลงลายชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้คนละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ)

ผู้เช่า

(ลงชื่อ)

ผู้ให้เช่า

(นางเพชรดา ฉ่ำมณี)

(นางสาวสุธาสินี อารังประดิษฐ์)

นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ(ด้านเวชกรรม)

รักษาการในตำแหน่ง ผู้อำนวยการโรงพยาบาลแกด้า

ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดมหาสารคาม

(ลงชื่อ)

พยาน

(ลงชื่อ)

พยาน

(นายชัยยุทธ์ ลามะไห)

(นางสาวอนงค์นาฏ จันทะฤทธิ์)

เภสัชกรชำนาญการพิเศษ

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ