สัญญาเช่าระบบจัดเก็บและส่งภาพทางการแพทย์
แบบดิจิตอลพร้อมชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์แบบดิจิตอล

สัญญาเลขที่ ๔๓/๒๕๖๘

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ โรงพยาบาลแกดำ ๑๕๕ ม.๑๖ ตำบลแกดำ อำเภอแกดำ จังหวัดมหาสารคาม เมื่อวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘ ระหว่าง จังหวัดมหาสารคาม โดย นางเพชรดา ฉ่ำมณี นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ (ด้านเวชกรรม) รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการโรงพยาบาลแกดำ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดมหาสารคาม ตามคำสั่งจังหวัดมหาสารคาม ที่ ๓๑๐๔/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๖ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกกว่า "ผู้เช่า" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท ทีจีแอล เมดิคัล ซิสเต็มส์ จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๓๘๘ ซอยลาดพร้าว ๙๔ ถนนลาดพร้าว แขวงพลับพลา เขตวังทองหลาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดยนางสาวสุธาสินี ธำรงประดิษฐ์ ผู้รับมอบอำนาจจาก นายเทิดเกียรติ ทิพยวงศ์ และนายภูมิพัฒน์ กุลกิตติ์วรานนท์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ที่ E๑๐๐๙๑๒๒๐๐๖๖๑๕๖ ลงวันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๖๗ และหนังสือมอบอำนาจที่ TGLM-NE-POA-๒๕-๐๐๖ ลงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๘ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ให้เช่า" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าระบบจัดเก็บและส่งภาพทางการแพทย์แบบดิจิตอลพร้อมชุดแปลงสัญญาณภาพเอกซเรย์แบบดิจิตอล จำนวน ๑๒ เดือน เดือนละ ๔๑,๖๐๐.๐๐ บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๔๙๙,๒๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันสองร้อยบาทถ้วน) ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ เช่าระบบ PACS ” เพื่อใช้ในกิจการของผู้เช่าตามเอกสารแนบท้ายสัญญา ผนวก ๑

การเช่าระบบ PACS ที่เช่าตามวรรคหนึ่งมีกำหนดระยะเวลา ๑ (หนึ่ง) ปี นับถัดจากวันที่ติดตั้งระบบ PACS ที่เช่าแล้วเสร็จ ตั้งแต่วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๙

ผู้ให้เช่าได้ชำระภาษี อากร ค่าธรรมเนียมต่างๆครบถ้วนถูกต้องตามกฎหมายแล้ว ผู้ให้เช่ามีสิทธินำมาให้เช่า โดยปราศจากการรอนสิทธิ ทั้งรับรองว่าระบบ PACS ที่เช่ามีคุณสมบัติ คุณภาพ และคุณลักษณะไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒ และผู้ให้เช่าได้ตรวจสอบแล้วว่าระบบ PACS ที่เช่า ตลอดจนอุปกรณ์ทั้งปวงปราศจากความชำรุดบกพร่อง

ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ รายการคุณลักษณะเฉพาะ(โรงพยาบาลแกดำ) จำนวน ๕ (ห้า) หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ รายการคุณลักษณะเฉพาะ/แคตตาล็อค (บริษัท ทีจีแอล เมดิคอล ซิสเต็มส์ จำกัด) จำนวน ๑๓ (สิบสาม) หน้า

๒.๓ ผนวก ๓ ใบเสนอราคา จำนวน ๒ (สอง) หน้า

๒.๔ ผนวก ๔ เอกสารประกอบ จำนวน ๓๓ (สามสิบสาม) หน้า

๒.๕ ผนวก ๕ สำเนาหนังสือค้ำประกันสัญญา(หลักประกันสัญญาเช่า) บริษัท ธนาคารกสิกรไทย จำกัด(มหาชน) สาขาศรีวรา ทาวน์อินทาวน์ หนังสือค้ำประกันสัญญาเลขที่ ๑๐๐๐๗๒๒๐๕๗๔๔ ลงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๘ จำนวนเงิน ๒๔,๙๖๐ บาท (สองหมื่นสี่พันเก้าร้อยหกสิบบาทถ้วน) จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

(ลงชื่อ) ผู้เช่า	(ลงชื่อ) ผู้ให้เช่า
(นางเพชรดา ฉ่ำมณี)	(นางสาวสุธาสินี ธำรงประดิษฐ์)
นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ(ด้านเวชกรรม)	
รักษาการในตำแหน่ง ผู้อำนวยการโรงพยาบาลแกดำ	
ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดมหาสารคาม	

ข้อ ๓ ค่าเช่าระบบ PACS

ผู้เช่าตกลงชำระค่าเช่าแก่ผู้ให้เช่าจำนวนเงิน ๔๙๙,๒๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันสองร้อยบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาต่อหน่วยเป็นเกณฑ์ตามรายการแต่ละประเภทดังที่ได้กำหนดไว้ในใบเสนอราคา โดยจ่ายจากเงินบำรุง โรงพยาบาลแกดำ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๘ และกำหนดจ่ายเงินเป็น ๑๒ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ - ๑๒ โดยแต่ละงวดห่างกันไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน ต่องวด ผู้ให้เช่าต้องทำการให้เช่าระบบ PACS จำนวน ๑๒ เดือนๆ ละ ๔๑,๖๐๐.๐๐ บาท รวมเป็นเงินค่าเช่าทั้งสิ้น ๔๙๙,๒๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเก้าหมื่น - เก้าพันสองร้อยบาทถ้วน) จนครบตามจำนวนที่กำหนดไว้ในสัญญาเช่า การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับและในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเองผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่าคำวินิจฉัยของผู้เช่าให้ถือเป็นที่สุดและผู้ให้เช่าไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเช่าหรือค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้เช่าทั้งสิ้น

ข้อ ๔ การส่งมอบ

ผู้ให้เช่าต้องส่งมอบและติดตั้งระบบ PACS ที่เช่าตามสัญญานี้ให้ถูกต้อง ครบถ้วนตามสัญญานี้ในลักษณะพร้อมใช้งานได้ตามที่กำหนด ณ โรงพยาบาลแกดำ ตำบลแกดำ อำเภอแกดำ จังหวัดมหาสารคาม ภายในวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ซึ่งผู้ให้เช่าเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์ประกอบพร้อมทั้งเครื่องมือที่จำเป็นในการติดตั้งและใช้งาน โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าต้องแจ้งเวลาติดตั้งแล้วเสร็จพร้อมที่จะใช้งานและส่งมอบเครื่องได้เป็นหนังสือต่อผู้เช่า ณ โรงพยาบาลแกดำ ตำบลแกดำ อำเภอแกดำ จังหวัดมหาสารคาม ในวันและเวลาทำการของผู้เช่าก่อนวันกำหนดส่งมอบตามวรรคหนึ่งไม่น้อยกว่า ๗ (เจ็ด) วันทำการของผู้เช่า

ข้อ ๕ การตรวจรับ

เมื่อผู้เช่าได้ตรวจรับระบบ PACS ที่ส่งมอบตามข้อ ๔ และเห็นว่าถูกต้อง ครบถ้วนตามสัญญานี้แล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการรับมอบระบบ PACS ที่เช่าไว้เป็นหนังสือ เพื่อผู้ให้เช่านำมาใช้เป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่าเช่า

ในการตรวจรับระบบ PACS ที่ส่งมอบตามวรรคหนึ่ง ถ้าปรากฏว่าระบบ PACS ซึ่งผู้ให้เช่าส่งมอบไม่ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา หรือติดตั้งและส่งมอบถูกต้องครบถ้วนภายในกำหนดแต่ไม่สามารถใช้งานได้อย่างครบถ้วนและมีประสิทธิภาพตามสัญญา ผู้เช่าทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับระบบ PACS นั้น ในกรณีเช่นนี้ผู้เช่าต้องรีบนำระบบ PACS นั้นกลับคืนไปทันที และต้องนำระบบ PACS ระบบใหม่ที่มีคุณสมบัติเดียวกันหรือไม่ต่ำกว่าระบบ PACS ที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ มาส่งมอบให้ใหม่ภายใน ๗ (เจ็ด) วัน ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าจะนำมาอ้างเป็นเหตุของดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาส่งมอบไม่ได้

หากผู้ให้เช่าไม่นำระบบ PACS ที่ส่งมอบไม่ถูกต้องกลับคืนไปในทันทีดังกล่าวในวรรคสอง และเกิดความเสียหายแก่ระบบ PACS ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายดังกล่าว

ในกรณีผู้ให้เช่าส่งมอบระบบ PACS ที่เช่าถูกต้องแต่ไม่ครบจำนวน หรือส่งมอบครบจำนวนแต่ไม่ถูกต้องทั้งหมด ผู้เช่ามีสิทธิจะรับมอบเฉพาะส่วนที่ถูกต้อง โดยออกหลักฐานการรับมอบเฉพาะก็ได้ ในกรณีเช่นนี้ผู้เช่าจะชำระค่าเช่าเฉพาะระบบ PACS ที่เช่าที่รับมอบไว้

(ลงชื่อ) ผู้เช่า	(ลงชื่อ) ผู้ให้เช่า
(นางเพชรดา ฉ่ำมณี)	(นางสาวสุธาสินี ธำรงประดิษฐ์)
นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ(ด้านเวชกรรม)	
รักษาการในตำแหน่ง ผู้อำนวยการโรงพยาบาลแกดำ	
ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดมหาสารคาม	

ข้อ ๖ การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาในการปฏิบัติตามสัญญา

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบระบบ PACS ที่เช่าได้โดยครบถ้วนถูกต้องภายในกำหนดเวลาตามสัญญา หรือถ้าผู้ให้เช่าไม่สามารถซ่อมแซมแก้ไขระบบ PACS ที่เช่าภายในระยะเวลา และผู้ให้เช่าไม่จัดหาระบบ PACS ให้ผู้เช่าใช้แทนอันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า หรือจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ให้ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ผู้ให้เช่ามีสิทธิของดหรือลดค่าปรับหรือขยายกำหนดเวลาทำการตามสัญญาดังกล่าว โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลงหรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวง แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าให้ผู้เช่าได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาทำการตามสัญญาโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของผ่ายผู้เช่าซึ่งมีหลักฐานชัดแจ้ง หรือผู้เช่าทราบดีอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับหรือขยายกำหนดเวลาทำการตามสัญญาตามวรรคหนึ่งอยู่ในดุลพินิจของผู้เช่าที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๗ การบำรุงรักษาตรวจสภาพและซ่อมแซมระบบ PACS ที่เช่า

ผู้ให้เช่ามีหน้าที่บำรุงรักษาระบบ PACS ที่เช่าอยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่า โดยต้องจัดหาช่างผู้มีความรู้ ความชำนาญ และฝีมือดีมาตรวจสอบ บำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบ PACS ที่เช่าตลอดอายุสัญญาเช่านี้

สิ่งของที่ใช้สิ้นเปลืองทุกชนิดรวมทั้งอะไหล่ ผู้ให้เช่าจะเป็นผู้จัดส่งให้โดยไม่คิดมูลค่าโดยผู้ให้เช่าจะให้มีไว้ในความครอบครองของผู้เช่าให้เพียงพออยู่เสมอและอุปกรณ์อื่นๆ ที่จำเป็นเพื่อให้ระบบ PACS ที่เช่าใช้งานได้ปกติตลอดเวลา

ข้อ ๘ หน้าที่ของผู้ให้เช่า

๘.๑ ผู้ให้เช่าต้องเข้ามาบำรุงรักษาระบบทุกๆ ๔ เดือน ตลอดอายุสัญญา พร้อมทั้งรายงานการบำรุงรักษาแบบลายลักษณ์อักษรให้กับทางโรงพยาบาลแกดำทราบทุกครั้งโดยไม่คิดค่าใช้จ่าย

๘.๒ บริษัทฯต้องติดตั้งให้แล้วเสร็จ และสามารถใช้งานได้อย่างต่อเนื่องไม่เกิดปัญหา นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และกำหนดเช่า ๑๒ เดือน นับถัดจากวันที่ติดตั้งระบบ PACS แล้วเสร็จ

ข้อ ๙ ค่าปรับกรณีความชำรุดบกพร่องของระบบ PACS

หากเกิดปัญหาจากอุปกรณ์ หรือระบบโปรแกรมจนไม่สามารถใช้งานได้ ทางผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการแก้ไขระบบให้สามารถใช้งานได้ตามปกติภายใน ๔ ชั่วโมง ยกเว้นกรณีที่จำเป็นต้องเปลี่ยนอะไหล่ หากอะไหล่ที่ไม่ต้องสั่งซื้อจากต่างประเทศ ให้ทางผู้ให้เช่าแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน ๔๘ ชั่วโมง แต่หากเป็นอะไหล่ที่ต้องสั่งจากต่างประเทศให้ทางผู้ให้เช่าแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ วัน หากผู้ให้เช่าไม่สามารถทำตามเงื่อนไขข้างต้น ทางผู้เช่าจะต้องชำระเงินค่าปรับต่อครั้งเป็นรายวันให้ผู้เช่าในอัตราร้อยละ ๐.๑ % ของราคาตามสัญญาที่ให้เช่าจนถึงวันที่ผู้ให้เช่าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตามปกติ

(ลงชื่อ) ผู้เช่า	(ลงชื่อ) ผู้ให้เช่า
(นางเพชรดา ฉ่ำมณี)	(นางสาวสุธาสินี ธำรงประดิษฐ์)
นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ(ด้านเวชกรรม)	
รักษาการในตำแหน่ง ผู้อำนวยการโรงพยาบาลแกดำ	
ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดมหาสารคาม	

ข้อ ๑๐ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ผู้ขายได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันสัญญา(หลักประกันสัญญาเช่า) บริษัท ธนาคารกสิกรไทย จำกัด(มหาชน) สาขาศรีวรา ทาวน์อินทาวน์ หนังสือค้ำประกันสัญญาเลขที่ ๑๐๐๐๗๒๒๐๕๗๔๔ ลงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๘ เป็นจำนวนเงิน ๒๔,๙๖๐ บาท (สองหมื่นสี่พันเก้าร้อยหกสิบบาทถ้วน) เท่ากับร้อยละ ๕ % (ห้า) ของราคาทั้งหมดตามสัญญาเช่า มามอบให้แก่ผู้เช่าเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

(๑๔) ค้ำประกันตามสัญญาของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อของบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้ให้เช่าพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดทั้งปวงของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลงหรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้ให้เช่าส่งมอบและติดตั้งระบบ PACS ล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ผู้ให้เช่าต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้เช่าภายใน ๓ (สาม) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าโดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๑๑ การบอกเลิกสัญญา

เมื่อครบกำหนดส่งมอบระบบ PACS ที่เช่าตามสัญญาแล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ส่งมอบระบบ PACS ที่เช่าหรือส่งมอบแต่เพียงบางส่วนให้แก่ผู้เช่า หรือส่งมอบระบบ PACS ที่เช่าไม่ตรงตามสัญญาหรือมีคุณลักษณะเฉพาะไม่ถูกต้องตามสัญญา หรือส่งมอบแล้วเสร็จภายในกำหนดแต่ไม่สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพหรือใช้งานได้ไม่ครบถ้วนตามสัญญา หรือผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือแค่บางส่วนได้ การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้เช่าที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้ให้เช่า

ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้เช่ามีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันตาม ข้อ ๑๐ เป็นจำนวนเงินทั้งหมดหรือแต่บางส่วนก็ได้แล้วแต่ผู้เช่าจะเห็นสมควร และถ้าผู้เช่าต้องเช่าระบบ PACS จากบุคคลอื่นทั้งหมดหรือแต่บางส่วนภายใน ๓ (สาม) เดือน นับถัดจากวันบอกเลิกสัญญา ผู้ให้เช่ายอมรับผิดชดใช้ค่าเช่าที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ รวมทั้งค่าใช้จ่ายใดๆที่ผู้เช่าต้องใช้จ่ายในการจัดหาผู้ให้เช่าระบบ PACS ที่เช่ารายใหม่ดังกล่าวด้วย

ในกรณีมีความจำเป็น ผู้เช่ามีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาเช่านี้ก่อนครบกำหนดระยะเวลาการเช่าได้โดยแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๑๕ (สิบห้า) วัน โดยผู้ให้เช่าจะไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆจากผู้เช่า

ข้อ ๑๒ ค่าปรับกรณีส่งมอบล่าช้า

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบระบบ PACS ที่เช่าล่วงเลยกำหนดส่งมอบตาม ข้อ ๔ และผู้เช่ามิได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๑๑ วรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายเดือนสำหรับ ระบบ PACS ที่ยังไม่ได้ส่งมอบตามสัญญานับถัดจากวันที่ครบกำหนดส่งมอบตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้ให้เช่าได้นำ ระบบ PACS ที่เช่ามาส่งมอบให้แก่ผู้เช่าจนถูกต้องครบถ้วน

(ลงชื่อ) ผู้เช่า	(ลงชื่อ) ผู้ให้เช่า
(นางเพชรดา ฉ่ำมณี)	(นางสาวสุธาสินี ธำรงประดิษฐ์)
นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ(ด้านเวชกรรม)	
รักษาการในตำแหน่ง ผู้อำนวยการโรงพยาบาลแกดำ	
ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดมหาสารคาม	

ในระหว่างที่ผู้เช่ายังมิได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น หากผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไป ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา และบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาตาม ข้อ ๑๐ กับเรียกร้องให้ชดใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑๑ วรรคสองก็ได้ และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้องให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ให้เช่าเมื่อครบกำหนดส่งมอบดังกล่าวแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๓ การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่าหากผู้ให้เช่าไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวผู้เช่ามิสิทธิที่จะหักเอาจากค่าเช่าที่ต้องชำระหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากค่าเช่าที่ต้องชำระ หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้เช่ายินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

ข้อ ๑๔ การโอนสิทธิของผู้ให้เช่า

ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ห้ามผู้ให้เช่าโอนสิทธิหน้าที่ตามสัญญาหรือกรรมสิทธิ์ในระบบ PACS ที่เช่าแก่บุคคลอื่น เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้เช่าก่อน

ข้อ ๑๕ การนำระบบ PACS ที่เช่ากลับคืนเมื่อสัญญาสิ้นสุดลง

เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่าจะเป็นการบอกเลิกสัญญาหรือครบกำหนดเวลาตามสัญญาผู้ให้เช่าต้องนำระบบ PACS ที่เช่ากลับคืนไปภายใน ๗ (เจ็ด) วัน โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้ชำระค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ถ้าผู้ให้เช่าไม่นำระบบ PACS ที่เช่ากลับคืนไปภายในกำหนดเวลาตามวรรคหนึ่งผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใดๆทั้งสิ้นที่เกิดแก่ระบบ PACS ที่เช่าอันมิใช่ความผิดของผู้เช่า

ข้อ ๑๖ ข้อจำกัดความรับผิดชอบของผู้เช่า

ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายหรือสูญหายเมื่อเกิดภัยพิบัติใดๆ หรือการโจรกรรมระบบ PACS ที่เช่าตลอดจนการสูญหายหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นแก่ระบบ PACS ที่เช่าอันไม่ใช่เกิดจากความผิดของผู้เช่าตลอดระยะเวลาที่ระบบ PACS อยู่ในความครอบครองของผู้เช่า

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้วจึงได้ลงลายชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้คนละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ) ผู้เช่า	(ลงชื่อ) ผู้ให้เช่า
(นางเพชรดา ฉ่ำมณี)	(นางสาวสุธาสินี ธำรงประดิษฐ์)
นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ(ด้านเวชกรรม)	
รักษาการในตำแหน่ง ผู้อำนวยการโรงพยาบาลแกดำ	
ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดมหาสารคาม	
(ลงชื่อ) พยาน	(ลงชื่อ) พยาน
(นายชัยยุทธ์ ลามะให)	(นางสาวอนงค์นาฏ จันทะฤทธิ์)
เภสัชกรชำนาญการพิเศษ	นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ